



CITTÀ DI TERAMO

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

REGISTRO GENERALE N. 667 del 23/04/2021

Determina del Dirigente di Settore N. 114 del 23/04/2021

PROPOSTA N. 916 del 23/04/2021

OGGETTO: PARZIALE RETTIFICA E INTEGRAZIONE DETERMINA N. 635 DEL 16/04/2021 . CIG 8713999B73

PARZIALE RETTIFICA E INTEGRAZIONE DETERMINA A CONTRARRE N. 635 DEL 16/04/2021 . CIG 8713999B73

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 92 del 30/12/2020, dichiara immediatamente eseguibile, è stato approvato il “Documento Unico di Programmazione 2021/2023 e Bilancio di Previsione finanziario 2021/2023;

VISTO il Decreto sindacale n. 26 del 10/08/2020 con cui si incaricava l'ing. Remo Bernardi Dirigente dell'Area 6;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta Comunale predefiniti;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare il principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO ALTRESI' CHE :

con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 635 del 14/04/2021, è stata adottata la determina avente ad oggetto : “Concessione del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento su aree scoperte del Comune di Teramo. Finanza di progetto. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.CIG 8713999B73”;

Che nel medesimo atto si chiariva in € 716.000,00 (settecentosedicimila), l'importo degli incassi superiore al quale il Concessionario riconoscerà al concedente, annualmente a consuntivo, la percentuale del 50 %, di cui all'art. 20 comma 2 dello schema di convenzione, che riporta una cifra discordante in cifre (726.000,00) e in lettere (settecentosedicimila);

che nel Piano Economico Finanziario, asseverato da idoneo soggetto e parte integrante della proposta presentata dalla Società Cooperativa Sociale Easy Help, con sede legale in via delle Conce n. 3 – 62019 Recanati (MC) – P.IVA e C.F.: 01793440437 ai sensi del Comma 15 dell'Art. 183, del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii) approvata con le delibere di Consiglio Comunale n. 56 del 15/09/2020, e di Giunta Comunale n. 316 del 28/11/2020, l'importo degli

incassi superiore al quale il Concessionario riconoscerà al concedente, annualmente a consuntivo, la percentuale del 50 % è stabilito in € 740.000,00;

Ritenuto necessario chiarire la discordanza a favore della chiarezza e trasparenza delle procedure di gara;

Valutato che il canone annuo fisso è comunque posto a base di gara come criterio dell'offerta tecnico-economica e che si rende necessario garantire il mantenimento dell'equilibrio economico e finanziario della proposta;

Rilevato inoltre necessario chiarire i C.P.V. dei servizi principali e secondari da affidare come di seguito:

CPV - Il servizio della gestione dei parcheggi a pagamento su aree scoperte della Città di Teramo è da intendersi servizio principale (**CPV: 98351000-8**), mentre la fornitura, la posa in opera, la manutenzione ordinaria e straordinaria e la eventuale rimozione, al termine del contratto, dei dispositivi (parcometri) per la riscossione automatizzata delle tariffe è da intendersi servizio secondario (**CPV: 34926000-4**), così come la realizzazione e la manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale (**CPV: 34992200-9**);
I servizi di ingegneria hanno il seguente codice CPV: 71240000-5;

Rilevato inoltre che nel P.E.F., relativamente alla segnaletica è previsto l'onere iniziale pari a 26.000,00 € ed un costo annuo di € 17.420,00, ed è pertanto opportuno, nell'ottica del principio di proporzionalità, in ragione dell'impegno complessivo ripartito in diverse annualità, richiedere per i servizi di segnaletica la qualificazione ex art. 90 del D.P.R. 207/2010 relativa all'importo di € 26.000,00;

Visto il d.lgs. n. 267/2000;

Visto il d.lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010, per quanto in vigore;

Visto il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Ritenuta la necessità di provvedere in merito a quanto innanzi descritto;

Dato atto che il sottoscritto Dirigente dell'Area 6 ha personalmente verificato il rispetto dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

Considerato che il presente provvedimento **non è soggetto** agli artt. 26 e 27 del d.lgs n. 33/2013;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 *bis* della legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della legge n. 190/2012 non esistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento;

Dato atto, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 147 *bis*, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, e successive modifiche ed integrazioni, e all'art. 5, comma 2, dell'apposito regolamento comunale sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale consiliare n. 1 dell'8 gennaio 2013, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

DETERMINA

A parziale rettifica ed integrazione del precedente atto n. 635 del 14/04/2021:

1) Di stabilire in € 740.000,00 (settecentoquarantamila), l'importo degli incassi superiore al quale il Concessionario riconoscerà al concedente, annualmente a consuntivo, la percentuale del 50 %, di cui all'art. 20 comma 2 dello schema di convenzione;

2) di chiarire i CPV dei servizi richiesti, principale e secondari, come di seguito:

CPV - Il servizio della gestione dei parcheggi a pagamento su aree scoperte della Città di Teramo è da intendersi servizio principale (**CPV: 98351000-8**), mentre la fornitura, la posa in opera, la manutenzione ordinaria e straordinaria e la eventuale rimozione, al termine del contratto, dei dispositivi (parcometri) per la riscossione automatizzata delle tariffe è da intendersi servizio secondario (**CPV: 34926000-4**), così come la realizzazione e la manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale (**CPV: 34992200-9**). I servizi di ingegneria hanno il seguente codice CPV: 71240000-5;

3) di richiedere per la segnaletica stradale la Qualificazione per Categoria OS 10 con le modalità di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 relativamente al solo importo di € 26.000,00 corrispondente all'intervento iniziale;

4) di approvare l'allegato schema di concessione, aggiornato alle modifiche di cui ai punti precedenti;

5) di confermare, per tutto quanto non modificato con il presente atto, quanto già determinato con la precedente determinazione n. 635/2021

Accertata la regolarità amministrativa e contabile nella fase preventiva della formazione dell'atto da parte del Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Procedimento

ing. Remo Bernardi

Vista l'istruttoria operata dal Responsabile del Procedimento e il parere conseguentemente espresso ai sensi dell'art. 147 *bis* comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

IL DIRIGENTE

adotta la presente determinazione.

Il Dirigente

ing. Remo Bernardi

VISTO DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 916 del 23/04/2021, esprime parere **FAVOREVOLE**

Visto di regolarità amministrativa firmato dal Responsabile del procedimento BERNARDI REMO in data 23/04/2021

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Dirigente dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Teramo, li 23/04/2021

IL DIRIGENTE
Ing. BERNARDI REMO