



# CITTA' DI TERAMO

Settore III - UFFICIO TRIBUTI

## I.C.I. – VERSAMENTO 1^ RATA ACCONTO ICI 2010

### A V V I S O

**E' IN SCADENZA IL VERSAMENTO DELLA 1^ RATA ACCONTO ICI 2010**

#### QUANDO PAGARE

Entro il 16 giugno 2010 in caso di pagamento della I^ rata o dell'intero importo annuale.  
Entro il 16 Dicembre 2010 per la rata di saldo, rimanente 50% dell'ICI dovuta per l'anno.

#### COME PAGARE

Su apposito c/c postale intestato a SOGET S.p.A. TERAMO-TE-ICI c/c n. 89059380 o tramite Modello F24, utilizzando i seguenti codici tributo:

- > ABITAZIONE PRINCIPALE (solo per A1, A8 e A9) – cod. 3901
- > ALTRI FABBRICATI – cod. 3904
- > AREE FABBRICABILI – cod. 3903

IL CODICE ENTE del Comune di TERAMO è L103.

I modelli di versamento F24 e le istruzioni per la compilazione sono disponibili presso gli Istituti di credito, gli uffici postali e sul sito dell'Agenzia delle Entrate.

#### QUANTO PAGARE

Il 50% dell'imposta dovuta per l'intero anno.

L'importo da pagare, determinato con il calcolo dell'imposta dovuta, deve essere arrotondato all'Euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero all'Euro per eccesso se la frazione è superiore a 49 centesimi.

#### DATI UTILI PER IL CALCOLO DELL'IMPOSTA DOVUTA

##### BASE IMPONIBILE

La rendita catastale urbana deve essere rivalutata del 5%.

PER L'ANNO 2010 sono state confermate tutte le aliquote del 2009. Esse sono reperibili sul sito internet [www.comune.teramo.it](http://www.comune.teramo.it) - Servizi al cittadino- Pagare le tasse- Imposta comunale sugli Immobili, o presso l'UFFICIO TRIBUTI- Via V. Irelli, 27.

##### DETRAZIONI

E' fissata la detrazione di €144,61 per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dei soggetti passivi che non possono godere della esenzione (es. cittadini iscritti all'AIRE, abitazioni principali accatastate come A/1 - A/8 – A/9)

##### ESENZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE

Si ricorda che a decorrere dall'anno 2008 sono escluse dal pagamento dell'ICI le unità immobiliari adibite ad abitazione principale individuate dal DL n. 93/2008, così come convertito nella legge n. 126/2008.

#### RAVVEDIMENTO

In caso di omesso o parziale versamento ICI 2009 è possibile versare, entro il 15/06/2010, l'imposta dovuta maggiorata della sanzione del 3% e degli interessi legali del 3% (fino al 31/12/09) e dell'1% dall'1/01/2010 giornalieri, barrando sul c/c/p la casella "Ravvedimento".

Teramo, 7 maggio 2010

II DIRIGENTE  
D.ssa Adele Ferretti